

## **Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete**

### **a köztisztaság fenntartásáról, valamint az avar és a kerti hulladékok nyílttéri égetésének helyi szabályairól**

Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 49. § (6) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. A rendelet célja és hatálya**

##### **1. §**

A rendelet célja Kishuta község közigazgatási területére vonatkozó kötelező érvényű magatartási szabályok megállapításával elősegíteni a község területén a köztisztaság fenntartását, a köztisztaság helyzetének fokozatos javulását.

##### **2. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Kishuta közigazgatási területére és azon belül minden magánszemélyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságra, valamint valamennyi ingatlan tulajdonosára, kezelőjére, használójára, birtokosára.

(2) E rendelet szabályait kell alkalmazni az egyes ingatlanok használóival, a közterületek, a közcélra megnyitott magánterületek tisztántartásával kapcsolatban.

(3) Nem terjed ki a rendelet a veszélyes hulladékokra, a közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre és a velük összefüggő tevékenységekre.

#### **2. Értelmező rendelkezések**

##### **3. §**

(1) E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) ingatlanhasználó: az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagy kezelője,
- b) közszolgáltató: a hulladékról szóló törvény szerinti közszolgáltató, amely Kishuta Községi Önkormányzattal (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján lát el hulladékgazdálkodási közszolgáltatást,
- c) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlannyilvántartás ekként tart nyilván. Közterületnek minősül továbbá e rendelet alkalmazásában az önkormányzati tulajdonú bel- és külterületi földrészek, építmények közhasználatra átadott

része, valamint a közterülethez kapcsolódó, közterületi jelleggel használt területek és építmények,

- d) közterületi gyűjtőedény: a település közterületein kihelyezett gyűjtőedény, amely a közterületen keletkezett hulladék elhelyezésére szolgál,
- e) tisztántartás: az egyes ingatlanok, valamint közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, továbbá por-, sár-, ürülék és gyom-, valamint rovar- és rágcsálómentesítése,
- f) avar és kerti hulladék: a lehullott falomb, a levágott faág, gally, a cserje levágott ága és levele, a szőlő és gyümölcsfa nyesevége, a kaszálék, valamint az egyéb növényi maradványok (továbbiakban: növényi hulladék).

(2) Az ingatlanokkal kapcsolatos - e rendeletben meghatározott - köztisztasági szabályok betartásáért az ingatlanhasználó a felelős.

### **3. Az ingatlanhasználó köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségei**

#### **4. §**

(1) Az ingatlan használója köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan aktuális növényápolásával, tisztántartásával és karbantartásával kapcsolatos feladatainak elvégzéséről, így különösen az ingatlan folyamatos gyommentesítéséről, az ingatlanon felnőtt fű és gaz folyamatos kaszálásáról, az ingatlan rovar- és rágcsáló mentesítéséről, a kórokozók és kártevők elleni védekezésről, és a parlagfű virágzásának megakadályozásáról,
- b) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, annak elszállításáról, a hó eltakarításáról és síkosság mentesítéséről,
- c) a beépítetlen telekingatlan tisztántartásáról és gyommentesítéséről, szükség szerinti kaszálásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról, annak elszállításáról,
- d) a telekingatlanról a gyalogos közlekedésre szolgáló terület, valamint az úttest fölé nyúló, továbbá az elektromos légvetéseket veszélyeztető ágak és bokrok megfelelő nyeséséről - úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos-, illetve a közúti forgalom akadálymentességét, a forgalomirányító tábla láthatóságát-, és a nyesevégek elszállíttatásáról.

(2) Magánterületről kikerülő bármely anyag, különösen az udvaron összegyűjtött falomb, kaszálék, illetve lom közterületen a szilárd hulladékkezelési közszolgáltató által nyújtott szolgáltatás meghatározott rendjétől eltérő napokon, illetve bármely napon a közterületi gyűjtőedényben vagy mellé való elhelyezése tilos.

### **4. Közterületek tisztántartása**

#### **5. §**

(1) Az ingatlanhasználó kötelessége az ingatlannal határos közterület, az ingatlan előtti járda, illetve járda hiányában az ingatlan melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének gondozása, tisztántartása, hulladék- és gyommentesítése, a burkolt területek síkosság mentesítése, valamint a hó eltakarítása.

(2) A közterületet beszennyezni tilos. A köztisztaság megóvása érdekében közterületen bárminemű hulladékot vagy elhasznált tárgyat elszórni, eldobni tilos.

- (3) Közterületi tárgyak, úttest, járda, falak engedély nélküli feliratozása, firválása, festéssel vagy más anyaggal történő mázolás, bekenése vagy szennyezése tilos.
- (4) Tilos szennyvíznek vagy egészségre ártalmas folyadéknak a közterületre juttatása, valamint szennyvíznek a csapadékcatornába történő bevezetése.
- (5) A közterületeken lévő berendezési és felszerelési tárgyat, utcabútort, műalkotásokat, fákat vagy egyéb növényzetet beszennyezni, rongálni tilos.
- (6) A közterületet emberi és állati ürülékkel szennyezni tilos.

## **5. Építési és bontási területek tisztántartása**

### **6. §**

- (1) Építési, bontási vagy felújítási munkálatokkal érintett ingatlan tisztántartása, valamint a munkálatok során keletkező háztartási és egyéb nem veszélyes hulladék megfelelő kezelése, valamint ezen alcímben meghatározott kötelezettségek betartásáért a munkát végző kivitelező és a tulajdonos egyetemlegesen felelnek.
- (2) Az építést, bontást, tatarozást végző a munkaterületet köteles tisztántartani és a munkálatok során beszennyezett területek tisztaságát folyamatosan biztosítani.
- (3) Az építtető az építési és bontási hulladékot engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek köteles átadni.
- (4) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, így különösen hulladékot, törmelék, iszapot, papírt, tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot csapadékvíz csatornába szórni, önteni vagy bevezetni tilos.
- (5) Minden közműépítéssel kapcsolatos közterület-felbontási, illetve talajfeltárási tevékenységet úgy kell elvégezni, hogy az annak során keletkezett hulladék, illetve a kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését ne akadályozza, a környező növényzetet ne károsítsa és a közlekedést ne akadályozza.
- (6) A földmunkák végzésénél a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék. A termő talajréteget külön kell deponálni, majd a munka végeztével gondoskodni kell a termőréteg fedőréteggé történő terítéséről.

## **6. Az állategészségüggyel kapcsolatos köztisztasági kötelezettségek**

### **7. §**

Állati tetemet, valamint olyan szerves, vagy szervetlen anyagot, mely a környezetet szennyezheti, a szomszédos terület használóinak egészségét veszélyezteti, közterületen és magánterületen elhelyezni tilos.

### **8. §**

Az állati ürülék eltakarításáról a kedvtelésből tartott állat gazdája (sétáltatója, tulajdonosa) köteles gondoskodni.

## 9. §

(1) Egészségügyi, szociális, kulturális létesítmények területére, ügyfélforgalmat lebonyolító középületbe, játszótérre állatot - a vakvezető és mozgáskorlátozottakat segítő eb, továbbá a fegyveres és rendészeti szervek szolgálati ebeinek kivételével - még pórázon sem szabad bevinni, kivéve, ha ehhez az intézmény, létesítmény vezetője hozzájárul.

(2) Vendéglátó üzletekbe állatot kizárólag az üzemeltető engedélyével, pórázon szabad bevinni.

## 7. Avar és növényi hulladék égetése

### 10. §

A kerti hulladék elégetése az alábbiakban szabályozott módon engedélyezett az ingatlantulajdonos tulajdonát képező ingatlan határain belül:

- a) A kerti hulladékot jól kialakított tűzrakó helyen és telken lehet égetni oly módon, hogy az égetés hőszugárzása az emberi egészséget és a környezetet ne veszélyeztesse,
- b) Kerti égetés keretében nem égethető ipari eredetű és háztartási hulladék,
- c) Az égetést vasárnap kivételével minden nap 16:00 és 19:00 óra között szabad végezni, kizárólag szélcsendes időben,
- d) Hatóságilag elrendelt általános tűzgyűjtési tilalom alól e rendelet nem ad felmentést.

## 8. A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

### 11. §

(1) Kishuta község közterületein szemetelni vagy a közterületet más módon beszennyezni, oda engedély nélkül szemetet, építési és egyéb törmeléket, kerti nyesedéket, elhasznált tárgyat, egyéb hulladékot és szennyező anyagot - az adott körzetre vonatkozó hulladékszállítás, vagy a lomtalanítás napjának kivételével - lerakni, elhelyezni, elszórni, eldobni tilos.

(2) Tilos a hulladékot elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni és kezelni.

(3) A buszmegálló, parkok berendezéseit, növényzetét, burkolatát, forgalomszabályozó táblákat, korlátokat beszennyezni, megrongálni tilos.

(4) Tilos a közterületi gyűjtőedényt megrongálni, vagy bele nem való hulladékot beletenni.

### 12. §

(1) Amennyiben a község területén a nem szabályszerűen elhelyezett hulladék tulajdonosa egyértelműen beazonosítható és felszólításra a megadott határidőre a hulladékot nem szállítja el, úgy a hulladékot a tulajdonos költségére - az ártalmatlanítási díj felszámolása mellett - az Önkormányzat elszállíttatja.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt károk megtérítése nem érinti a külön jogszabály szerint hulladékgazdálkodási bírság fizetési kötelezettségét.

## 9. Felelősségi szabályok

### 13. §

(1) A rendeletben előírt kötelezettségek teljesítésének elmulasztása, vagy a meghatározott tilalmak megszegése - amennyiben ezen magatartása nem minősül szabálysértésnek vagy bűncselekmények - miatti közigazgatási szabályszegés esetén a hatósági eljárás lefolytatására és közigazgatási szankció kiszabására - átruházott hatáskörben - a jegyző jogosult.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hatósági eljárás során 5 000,- Ft-tól 50 000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírság vagy természetes személy esetén 50 000,- Ft-tól 200 000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírság, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 50 000,- Ft-tól 2 000 000, Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(3) A közigazgatási szankció kiszabásával kapcsolatos eljárásokra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) Az (1) bekezdés szerinti közigazgatási hatósági eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul.

(5) A helyszíni bírság kiszabására a Pálházi Közös Önkormányzati Hivatal munkatársa jogosult.

(6) A kiszabott közigazgatási bírságot átutalási postautalványon vagy banki utalással az önkormányzat pénzforgalmi számlájára kell befizetni a határozat jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül.

(7) A közigazgatási szankció alkalmazása nem mentesít a helyreállítási kötelezettség, a szabálysértési vagy más - jogszabályban előírt - szankciók viselése alól.

## **10. Záró rendelkezések**

### **14. §**

Hatályát veszti a helyi környezet védelméről szóló 4/2001. (IV. 4.) önkormányzati rendelet.

### **15. §**

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

## Általános indokolás

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szabályozó eszközök közzététele során történő megjelenésről szóló 5/2019. (III.13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltak alapján: „Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló. végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.”

Erre tekintettel a 2023. március 22-ei elfogadásra beterjesztett, a köztisztaság fenntartásáról, valamint az avar és a kerti hulladékok nyílttéri égetésének helyi szabályairól szóló 4/2023. (III.22.) önkormányzati rendelet indokolását az alábbiakban teszem közzé:

A község tiszta, esztétikus képének kialakítása, fenntartása és védelmi érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve került megalkotásra jelen rendelet.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

A rendelet célját határozza meg.

### **A 2. §-hoz**

A rendelet hatályát tartalmazza.

### **A 3. §-hoz**

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

### **A 4. §-hoz**

Az ingatlanhasználók köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségeit tartalmazza.

### **Az 5. §-hoz**

A közterület tisztántartására vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

### **A 6. §-hoz**

Építési és bontási területek tisztántartására vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

### **A 7–9. §-hoz**

Az állategészségüggyel kapcsolatos köztisztasági kötelezettségeket tartalmazza.

### **A 10. §-hoz**

A növényi hulladék és avar égetésének részletes szabályairól rendelkezik.

### **A 11. §-hoz és a 12. §-hoz**

A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezéseket tartalmazza.

### **A 13. §-hoz**

A felelősségi szabályokat tartalmazza.

### **A 14. §-hoz és a 15. §-hoz**

Hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.