



Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal
Kishutai Kirendeltsége

3994 Pálháza
Dózsa György út. 34.
<http://www.palhaza.hu>

Telefon: +36-47- 570-037
Fax: +36-47- 570-036

E-mail: kishutaikirendeltseg@gmail.com



Szám: KH/383-4/2024.

Tárgy: Kishuta belterület 50 hrsz.-ú közterület névváltozása és házszám-megállapítása

Ügyintéző: dr. Lukács-Drengubák Dóra

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1) – (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2024. (VIII.16.) határozata alapján a belterület 50 hrsz-ú közterületet Somhegy utcára vezetem át a nyilvántartásban.

A Somhegy utcában lévő ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Új cím
Kishuta belterület 82 hrsz.	nyilvántartásba vétel	82	Kishuta, Somhegy utca 1.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 127.	utcanév és házszám változás	75	Kishuta, Somhegy utca 3.
Kishuta belterület 77 hrsz.	nyilvántartásba vétel	77	Kishuta, Somhegy utca 5.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 123.	utcanév és házszám változás	76	Kishuta, Somhegy utca 7.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 119/A	utcanév és házszám változás	74	Kishuta, Somhegy utca 9.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 119.	utcanév és házszám változás	73	Kishuta, Somhegy utca 11.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 117.	utcanév és házszám változás	72	Kishuta, Somhegy utca 13.
Kishuta belterület 71 hrsz.	nyilvántartásba vétel	71	Kishuta, Somhegy utca 15.
Kishuta belterület 70 hrsz.	nyilvántartásba vétel	70	Kishuta, Somhegy utca 17.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 111.	utcanév és házszám változás	69	Kishuta, Somhegy utca 19.

Kishuta belterület 68 hrsz.	nyilvántartásba vétel	68	Kishuta, Somhegy utca 21.
Kishuta belterület 65/3 hrsz.	nyilvántartásba vétel	65/3	Kishuta, Somhegy utca 23.
Kishuta belterület 66 hrsz.	nyilvántartásba vétel	66	Kishuta, Somhegy utca 25.
Kishuta belterület 65/1 hrsz.	nyilvántartásba vétel	65/1	Kishuta, Somhegy utca 27.
Kishuta belterület 63 hrsz.	nyilvántartásba vétel	63	Kishuta, Somhegy utca 29.
Kishuta belterület 62 hrsz.	nyilvántartásba vétel	62	Kishuta, Somhegy utca 31.
Kishuta belterület 61 hrsz.	nyilvántartásba vétel	61	Kishuta, Somhegy utca 33.
Kishuta belterület 60 hrsz.	nyilvántartásba vétel	60	Kishuta, Somhegy utca 35.
Kishuta belterület 59 hrsz.	nyilvántartásba vétel	59	Kishuta, Somhegy utca 37.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 89.	utcanév és házszám változás	40	Kishuta, Somhegy utca 2.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 91.	utcanév és házszám változás	41	Kishuta, Somhegy utca 4.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 93.	utcanév és házszám változás	43	Kishuta, Somhegy utca 6.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 95.	utcanév és házszám változás	44	Kishuta, Somhegy utca 8.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 97.	utcanév és házszám változás	48	Kishuta, Somhegy utca 10.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 101/A.	utcanév és házszám változás	47/1	Kishuta, Somhegy utca 12.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 101/B.	utcanév és házszám változás	47/2	Kishuta, Somhegy utca 14.
Kishuta, Som-hegyi út 32.	utcanév és házszám változás	51/1	Kishuta, Somhegy utca 16.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 101/D.	utcanév és házszám változás	51/2	Kishuta, Somhegy utca 18.

Kishuta, Som-hegyi út 34.	utcanév és házszám változás	52	Kishuta, Somhegy utca 20.
Kishuta külterület 047/5 hrsz.	nyilvántartásba vétel	047/5	Kishuta, Somhegy utca 22.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 103.	utcanév és házszám változás	53	Kishuta, Somhegy utca 24.
Kishuta belterület 56 hrsz.	nyilvántartásba vétel	56	Kishuta, Somhegy utca 26.
Kishuta belterület 57 hrsz.	nyilvántartásba vétel	57	Kishuta, Somhegy utca 28.
Kishuta belterület 58 hrsz.	nyilvántartásba vétel	58	Kishuta, Somhegy utca 30.
Kishuta belterület 55 hrsz.	nyilvántartásba vétel	55	Kishuta, Somhegy utca 32.
Kishuta belterület 54 hrsz.	nyilvántartásba vétel	54	Kishuta, Somhegy utca 34.

A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy a ház falára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

A megváltozott házszámok házszám tábláit a tájékozódás zavartalanága érdekében a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új házszám táblát az áthúzott régi tábla mellé/alá/felé kell felszerelni. A régi házszám táblát egy év múltán az ingatlan tulajdonosának kell eltávolítani.

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A. §-a szerint a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcím változás esetén a cím változásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a cím változás szerinti lakó- vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére. A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdésének e) pontja szerint a hatósági igazolvány kiadása hivatalból történik, ha arra a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcím változás miatt kerül sor.

Közfeladataik ellátása céljából értesítjük az alábbi szervezeteket:

- B-A-Z Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság
3980. Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 37-39.
- B-A-Z Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Sátoraljaújhely Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 3980. Sátoraljaújhely, Pataki út 2.
- Országos Mentőszolgálat Sátoraljaújhelyi Mentőállomása
3980. Sátoraljaújhely, Mártírok útja 18.
- Magyar Posta Zrt. Pálháza Postafiókja

3994 Pálháza, Dózsa György út 30.

Felhívom figyelmét, hogy a címváltozás bejelentése közszolgáltatók, egyéb szolgáltatók és nyilvántartást vezető hatóságok felé az érintett lakosok kötelezettsége.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi bírósághoz (3530 Miskolc, Pf.: 370.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

INDOKOLÁS

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a)* beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b)* beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba)* létesített épület,
- bb)* létesített épületen belül található lakás,
- bc)* létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c)* beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca)* épületet létesítettek,
- cb)* létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban *a bc)* és *cb)* alpontok együtt: pince];
- d)* - *a c)* pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e)* - olyan, az *a)* és *c)* pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f)* - *a b), d)* és *e)* pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az *a)-f)* pontok együtt: ingatlan].

(2) Cím akkor

- a)* - keletkezik, ha valamennyi, e rendeletben előírt címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe,
- b)* szűnik meg, ha valamennyi címadatát törölték a központi címregiszterből,
- c)* módosul, ha valamely címeleme megváltozik.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kishuta 50 hrsz-ú közterületet Somhegy utcának való átnevezéséről szóló 44/2024. (VIII.16.) határozatában döntött.

A házsámrendezés és utcanévváltozás okán szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 104. § alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házsámkozás megállapításáról, valamint a házsám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.8.) rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a házsámokot az önkormányzat jegyzője

- a)* hivatalból megindított címkézési eljárás lefolytatásával,

b) azon ingatlanok esetében, ahol az a) pont szerinti eljárás még nem indult meg, ott a házszám megállapításához jogos érdeklélő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással határozatban állapítja meg.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint a Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás megállapításáról, valamint a házszám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.8.) önkormányzati rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét az önkormányzat 5. § (6) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Pálháza, 2024. november 11.

Csató Szabolcs jegyző nevében és megbízásából:



dr. Lukács-Drengubák Dóra
dr. Lukács-Drengubák Dóra
kirendeltség-vezető