



Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal
Kishutai Kirendeltsége

3994 Pálháza
Dózsa György út. 34.
<http://www.palhaza.hu>

Telefon: +36-47- 570-037
Fax: +36-47- 570-036
E-mail: kishutaikirendeltseg@gmail.com



Szám: KH/383-5/2024.

Tárgy: Kishuta belterület 4 hrsz.-ú közterület névváltozása és házsám-megállapítása

Ügyintéző: dr. Lukács-Drengubák Dóra

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1) – (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2024. (VIII.16.) határozata alapján a belterület 4 hrsz-ú közterületet „Vadvirág köz” elnevezésre vezettem át a nyilvántartásban.

A Vadvirág közben lévő ingatlanok házsámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Új cím
Kishuta, Kossuth Lajos utca 67.	utcanév és házsám változás	9	Kishuta, Vadvirág köz 1.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 65.	utcanév és házsám változás	8	Kishuta, Vadvirág köz 3.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 63.	utcanév és házsám változás	7	Kishuta, Vadvirág köz 5.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 61.	utcanév és házsám változás	6	Kishuta, Vadvirág köz 7.
Kishuta, Kossuth Lajos utca 59.	utcanév és házsám változás	5	Kishuta, Vadvirág köz 9.

A házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy a ház falára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni. A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

A megváltozott házsámok házsám tábláit a tájékozódás zavartalanága érdekében a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új házsám táblát az áthúzott régi tábla mellé/alá/felé kell felszerelni. A régi házsám táblát egy év múltán az ingatlan tulajdonosának kell eltávolítani.

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A. §-a szerint a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcím változás esetén a cím változásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a cím változás szerinti lakó- vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból

állítja ki és kézbesíti a polgár részére. A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdésének e) pontja szerint a hatósági igazolvány kiadása hivatalból történik, ha arra a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás miatt kerül sor.

Közfeladataik ellátása céljából értesítjük az alábbi szervezeteket:

- B-A-Z Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság
3980. Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 37-39.
- B-A-Z Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Sátoraljaújhely Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 3980. Sátoraljaújhely, Pataki út 2.
- Országos Mentőszolgálat Sátoraljaújhelyi Mentőállomása
3980. Sátoraljaújhely, Mártírok útja 18.
- Magyar Posta Zrt. Pálházai Postafiókja
3994 Pálháza, Dózsa György út 30.

Felhívom figyelmét, hogy a címváltozás bejelentése közszolgáltatók, egyéb szolgáltatók és nyilvántartást vezető hatóságok felé az érintett lakosok kötelezettsége.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi bírósághoz (3530 Miskolc, Pf.: 370.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

INDOKOLÁS

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) - a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) - olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) - a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

(2) Cím akkor

- a) - keletkezik, ha valamennyi, e rendeletben előírt címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe,
- b) szűnik meg, ha valamennyi címadatát törölték a központi címregiszterből,
- c) módosul, ha valamely címeleme megváltozik.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kishuta belterület 4 hrsz-ú közterületet Vadvirág köznek való átnevezéséről szóló 44/2024. (VIII.16.) határozatában döntött.

A házzámrendezés és utcanévváltozás okán szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 104. § alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házzámozás megállapításáról, valamint a házzám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.8.) rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a házzámokat az önkormányzat jegyzője

a) hivatalból megindított címkezelési eljárás lefolytatásával,

b) azon ingatlanok esetében, ahol az a) pont szerinti eljárás még nem indult meg, ott a házzám megállapításához jogos érdeklő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással határozatban állapítja meg.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint a Kishuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házzámozás megállapításáról, valamint a házzám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.8.) önkormányzati rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét az önkormányzat 5. § (6) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Pálháza, 2024. november 11.

Csató Szabolcs jegyző nevében és megbízásából:



Dr. Lukács-Drengubák Dóra
dr. Lukács-Drengubák Dóra
kirendeltség-vezető