



JELMAGYARÁZAT

- Alaptérképi elemek**
- Meglévő közigazgatási határ
 - Tervkészítés ideje alatt a BAZVM Földhivatali Főosztály 309.032/2/2024. számú határozata alapján bejegyzett új közigazgatási határ
 - Meglévő belterület határ

- Védelmi és korlátozó elemek**
- Meglévő szennyvízátelő
 - Meglévő villamos légkabel 22V
 - Meglévő 22V villamos légkabel biztonsági övezete
 - Meglévő trafó
 - Kiszabályozatlan vízfolyás
 - Mederkarbantartó sáv
 - Nyilvánított régészeti lelőhely
 - Táj-, és természetvédelmi érintettség
 - Mezővédő növényzsáv
 - Tervezett BAZ térségi kerékpárútvonal

FEJLESZTÉS

- Akcióterület - központ**
- K1 - Focipálya kialakítása - köjöléti erdő
 - K2 - Kálvária domb kialakítása - inézményi kert
 - K3 - Közpark fejlesztés
 - K4 - Községi tér, kultúrház fejlesztés
 - K5 - Turisztikai fejlesztés területe
- Akcióterület - hosszútáv**
- H1 - Távlati turisztikai fejlesztés területe
- Fejlesztési irányok**
- 1 - BAZ és kataszterek való megfeleltetés - erdő területhasználat szerinti átsorolás
 - 2 - Vizgádkodási területbe átsorolása a vízmosásoknak
 - 3 - Intézmény kert kijelölés
 - 4 - Közpark kijelölés
 - 5 - Mk átsorolás javasolt
 - 6 - Vasúti területbe sorolás
 - 7 - Köjöléti erdő besorolásjavasolt - focipálya
 - 8 - Vt átsorolás javasolt
 - 9 - Temető telkének különleges övezetbe sorolása
 - 10 - E övezetből Mt, azaz tájgádkodási övezetbe átsorolás

- Területfelhasználás**
- Falusias lakóterület
 - Településközponti vegyes terület
 - Különleges beépítésre szánt terület
 - Közüti közlekedési terület
 - Egyéb közlekedési terület - kisvasút
 - Védelmi célú erdőterület
 - Rekreációs célú erdőterület
 - Zöldterület - közpark
 - Vízgádkodási mezőgazdasági terület
 - Vízgádkodási terület
 - Különleges beépítésre nem szánt terület

Készült az előírt adatok felhasználásával

KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft. 1038 Budapest, Rózsa köz 3/A. +36309668820	95/2024.(XII.20.) határozat 2. melléklet																
KISHUTA TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVE Településfejlesztési tervlap	2024. december M:1:14000																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> </table>	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> <tr> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> <td style="font-size: x-small;">Készítéskorlató: 2024.02.28.</td> </tr> </table>	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																
Készítéskorlató: 2024.02.28.	Készítéskorlató: 2024.02.28.																